

URAIAN SINGKAT PEKERJAAN

Uraian Pekerjaan : Belanja Pemeliharaan Bangunan Gedung-Bangunan Gedung Tempat Kerja-Bangunan Gedung Kantor

Kegiatan : Pemeliharaan Barang Milik Daerah Penunjang Urusan Pemerintahan Daerah

Sub. Kegiatan : Pemeliharaan/Rehabilitasi Gedung Kantor dan Bangunan Lainnya

Secara umum lingkup pekerjaan Rehab Gudang Samping Bis yaitu :

No.	URAIAN PEKERJAAN	VOLUME	HARGA SATUAN (Rp.)	SUB JUMLAH (Rp.)
1	2	3	4	5
A. PEKERJAAN PERSIAPAN				
1	Pek. Papan Nama Proyek	1,00 ls		
2	Biaya dokumentasi dan administrasi	1,00 ls		
3	Biaya Kesehatan dan keselamatan kerja konstruksi	1,00 ls		
4	Pekerjaan Perapihan dan Pembersihan	1,00 ls		
JUMLAH		A.	PEKERJAAN PERSIAPAN	
B. BONGKARAN				
1	Pek. Bongkaran area renovasi (atap, dinding, dll)	1,00 ls		
JUMLAH		B.	BONGKARAN	
C. PEKERJAAN ATAP				
1	Pek. Pemasangan Konstruksi Kuda kuda Kayu Kelas II	0,65 m3		
2	Pek. Pemasangan Konstruksi Gordeng Kayu Kelas II (Perbaikan)	0,45 m3		
3	Pek. Pemasangan Rangka Atap Kayu Kelas II (Perbaikan)	20,73 m2		
4	Pek. Pemasangan Penutup Atap Genteng Lama	87,86 m2		
5	Pek. Bubungan Atap Genteng Morando	7,50 m2		
6	Pek. Bubungan Atap Genteng Morando	25,21 m'		
7	Pek. Listplank GRC 1/20 cm	36,96 m'		
JUMLAH		C.	PEKERJAAN ATAP	
D. PEKERJAAN ARSITEKTUR				
PEKERJAAN PASANGAN				
1	Pas. Dinding Bata Merah 1:5	5,00 m2		
2	Pek. Plesteran 1:5 + Acian	28,00 m2		
PEKERJAAN PENUTUP LANTAI DAN PENUTUP DINDING				
1	Pek. Keramik Lantai uk 30x30 cm setara Mulia	40,25 m2		
3	Pek. Rabat Beton menggunakan Beton Tumbuk 1:3:5	0,52 m3		
PEKERJAAN LANGIT-LANGIT				
1	Pek. Pemasangan rangka langit-langit (60 X 60) cm, kayu kelas II (Perbaikan)	29,28 m2		
2	Pek. Pemasangan langit-langit GRC	81,76 m2		
PEKERJAAN KUSEN PINTU DAN JENDELA				
1	Pintu (P1)			

No.	URAIAN PEKERJAAN	VOLUME	HARGA SATUAN (Rp.)	SUB JUMLAH (Rp.)
1	2	3	4	5
	- Pembuatan dan pemasangan kusen Pintu Kayu, kelas II - Pembuatan dan pemasangan daun pintu panel, kayu kelas II - Pemasangan engsel pintu - Pemasangan handle pintu - Kunci tanam	0,14 m3 6,34 m2 12,00 bh 3,00 bh 3,00 bh		
	2 Jendela (J1) - Pembuatan dan pemasangan kusen jendela, kelas II - Pembuatan dan pemasangan daun jendela, kayu kelas II - Engsel jendela - Kaca polos tebal 5 mm - Kait angin - Slot	0,06 m3 1,40 m2 4,00 bh 1,64 m2 2,00 bh 2,00 bh		
	3 Boven - Pembuatan dan pemasangan kusen Boven, kelas II - Kaca polos tebal 5 mm	0,03 m3 2,36 m2		
1	Pek. Instalasi Titik cahaya + kabel NYY 2 x 2,5 mm	8,00 ttk		
2	Pasang Lampu SL 18 watt + Fitting	4,00 bh		
3	Pasang Lampu TL 18 watt lengkap (setara philip)	4,00 bh		
4	Pas. Stop Kontak Setara Broco	2,00 bh		
5	Pas. Saklar Doble Setara Broco	2,00 bh		
6	Pek. Panel MCB + Tutup MCB	1,00 Unit		
7	Pek. Pemutusan dan penyambungan kembali	1,00 ls		
JUMLAH		E.	PEKERJAAN ELEKTRIKAL	
1	Pek. Pengecatan Plafond (setara metrolite)	3,00 m2		
2	Pek Pengecatan tembok lama (setara metrolite)	183,67 m2		
3	Pek. Pengecatan Kayu Cat Minyak	31,68 m2		
4	Pek. Pengecatan Besi	10,91 m2		
JUMLAH		F.	PEKERJAAN PENGECATAN	

No.	URAIAN PEKERJAAN	VOLUME	HARGA SATUAN (Rp.)	SUB JUMLAH (Rp.)
1	2	3	4	5
		12,00 bh 12,00 bh		
		Unit 0,04 m3 0,48 m2 2,00 bh		
JUMLAH		D. PEKERJAAN ARSITEKTUR		
E.				
1		2 bh 8,00 bh		
2		20,00 bh		
3		10,00 bh		
JUMLAH		E. PEKERJAAN ELEKTRIKAL		
F. PEKERJAAN SANITASI				
1	Pek. Pas. Kloset Duduk	4,00 bh		
2	Pek. Pas. Kloset Jongkok	1,00 bh		
3	Pek. Pas. Floor Drain	4,00 bh		
4	Pek. Pas. Shower	3,00 bh		
5	Pek. Pas. Shower Air Panas	3,00 bh		
6	Pek. Pas. Kran Air	3,00 ls		
9	Pek. Pas. Wastafel dapur	1,00 Unit		
10	Pek. Perbaikan Pipa Pembuangan air kotor dapur	1,00 ls		
JUMLAH				
G. PEKERJAAN PENGECATAN				
1	Pek. Pengecatan Dinding	621,35 m2		
2	Pek. Pengecatan Plafond	106,77 m2		
3	Pek. Pengecatan List Kayu Profil	22,10 m		
JUMLAH		F. PEKERJAAN		